



Czuba Latoszek Sp. z o.o.

00-410 Warszawa, ul. Solec 18/20, tel/fax: 022 633 75 85
architekci@czubalatoszek.pl

PROJEKT BUDOWY DWÓCH PAWILONÓW O FUNKCJI USŁUGOWEJ I SPOŁECZNO-KULTURALNEJ. PRZEBUDOWA PARKU im. J. POLIŃSKIEGO

przy ul. Szaserów w Warszawie

nr ew. działek: 121/17, 121/18, 121/21, 121/24, 121/26, 121/27, 121/28, obręb: 3-04-07

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT – DFA I URZĄDZENIA ZABAWOWE

Inwestor:	Miasto Stołeczne Warszawa Urząd Dzielnicy Praga Południe ul. Grochowska 274, Warszawa
Miejsce wykonywania zadania:	Warszawa, dzielnica Praga Południe ul. Szaserów
Numer specyfikacji:	ST - 03
Branża:	DFA i urządzenia zabawowe
Kod CPV:	45112711-2 Roboty w zakresie kształtowania parków

		Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
OPRACOWAŁ:		mgr inż. arch kraj. Agnieszka Kowalewska		

CZERWIEC 2014 r

EGZEMPLARZ NR ..

1 Wstęp

1.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania są prace związane z modernizacją parku im. J. Polińskiego w Warszawie w zakresie wykonywania elementów drobnych form architektonicznych (DFA) oraz wyposażenia parku w urządzenia zabawowe i rekreacyjne.

Specyfikację niniejszą należy rozpatrywać łącznie ze specyfikacją ogólną ST-00.

1.2. Zakres stosowania

Niniejszy dokument ma zastosowanie w procedurze przetargowej i w czasie realizacji robót. Winien być załącznikiem dokumentacji przetargowej i kontraktowej stanowiącym jego integralną część. W przypadku nie dookreślenia któregoś elementu robót w niniejszej specyfikacji, należy stosować się do specyfikacji i wytycznych producenta / dostawcy elementu lub materiału oraz ogólnych warunków wykonywania i odbioru robót określonych w niniejszej specyfikacji. W sytuacjach nie dających się jednoznacznie zinterpretować lub rozstrzygnąć na bazie projektu lub specyfikacji ostateczne decyzje podejmować będzie Inwestor po zasięgnięciu opinii Inspektora Nadzoru oraz Projektanta.

Specyfikacja ma zastosowanie dla :

- urządzeń placu zabaw,
- ławek,
- koszy na odpadki,
- stojaków na rowery,
- stołów piknikowych,
- krat pod drzewa,
- bram, furtek i ogrodzeń,
- tablic informacyjnych.

1.3 Materiały

1.3.1 Wymagania ogólne

Materiały użyte do wykonywania zamówienia muszą być dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie na potwierdzenie czego Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru, na jego żądanie certyfikaty, aprobaty i dopuszczenia celem uzgodnienia i

zastosowania na budowie. Urządzenia są dostępne w postaci gotowych wyrobów.

1.3.2 Źródła uzyskania materiałów

Wykonawca samodzielnie na własny koszt i ryzyko dokonuje wyboru źródeł zaopatrzenia w niezbędne materiały. Na żądanie Inspektora Nadzoru jest on zobowiązany wskazać źródło zaopatrzenia dla wskazanego konkretnie materiału lub jego partii. Dostarczane materiały / urządzenia winny odpowiadać parametrom określonym w projekcie.

Wykonawca przed zakupem materiału i jego wbudowaniem winien uzyskać od Zamawiającego akceptację próbki materiału lub prototypu/modelu wyrobu. Akceptacji w imieniu Zamawiającego może dokonywać Projektant lub Inspektor Nadzoru, o ile zostaną do tego pisemnie upoważnieni przez Zamawiającego. Projektant dodatkowo ma prawo w ramach sprawowanego nadzoru autorskiego do zajmowania stanowiska w sprawie wbudowywanych materiałów, także bez pisemnej zgody Zamawiającego jednakże w takim przypadku jego opinia nie jest dla Wykonawcy wiążąca.

1.3.3 Materiały szkodliwe dla otoczenia

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie powinny być stosowane. Materiały szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót, a po zakończeniu robót ich szkodliwość zanika (np.: materiały pyłaste) będą stosowane warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych.

1.3.4 Dostawa materiału na budowę

Wykonawca zadba aby dostawa sprzętu i materiałów odpowiadała postępowi robót. Inspektor Nadzoru kontroluje zgodność materiałów z wymogami specyfikacji przed ich wbudowaniem. Materiał odrzucony w momencie dostawy nie powinien być rozładowany i przechowywany na Placu Budowy. Wykonawca jest zobowiązany pokryć koszty związane zamianą wadliwych materiałów.

1.3.5 Składowanie materiałów

Wykonawca zapewni tymczasowe składowanie materiału do czasu, gdy będą one potrzebne do robót. Powinny one być zabezpieczone przed zanieczyszczeniem taki sposób by zachowały swoją jakość i właściwości. Składowane tymczasowo materiały i urządzenia Wykonawca zabezpieczy przed kradzieżą na własny koszt.

1.4 Wycena robót

Określona w ofercie cena wykonania robót musi obejmować wszystkie prace niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, a także inne koszty z tym związane, między innymi

takie jak :

- koszty transportu
- koszty organizacji, utrzymania i likwidacji zaplecza budowy
- opłaty za zajęcia pasa ruchu drogowego, dzierżawy i najem
- koszty badań
- opłaty za wywóz i utylizację materiałów z rozbiórek i demontaży
- koszty wykonania dokumentacji odbiorowych
- opłaty celne

Przedmiary stanowiące załącznik do dokumentacji projektowej stanowią materiał pomocniczy do przygotowania oferty, należy je rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową oraz specyfikacjami robót.

1.5 Wykonanie robót

Szczegółowe zasady wykonywania robót nie są przedmiotem niniejszego opracowania, Wykonawca w oparciu o Projekt oraz dokumenty kontraktowe sam dokonuje wyboru metod i technologii w taki sposób, aby zapewnić należytą jakość prac i spełnić wymagania stawiane przez Inwestora. W przypadku montażu gotowych urządzeń lub elementów należy stosować się do instrukcji montażowych producenta.

1.6 Kontrola jakości

1.6.1 Program Jakości

Wykonawca opracuje i przedstawi do aprobaty Inspektorowi Nadzoru Program Jakości. Przedstawi on zamierzony sposób wykonywania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie umową .

Kontrolą jakości będą objęte wszystkie działania Wykonawcy, jego dostawców i podwykonawców na Placu Budowy .

1.6.2 Wykonywanie badań i pomiarów

Badania będą wykonywane zgodnie z Programem Jakości oraz dodatkowo z inicjatywy Inspektora Nadzoru, który uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek, badania materiałów i robót na Placu Budowy. Koszty badań wykonywanych przez Inspektora nadzoru ponosi Zamawiający.

1.6.3 Gwarancja i Odbiór Powykonawczy

Podpisanie protokołu Odbioru Końcowego rozpoczyna okres gwarancyjny za wykonane roboty. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązany jest do:

- usuwania na żądanie Zamawiającego, Użytkownika lub Inspektora Nadzoru usterek powstałych na skutek wad materiałów lub wadliwego wykonawstwa. Kontrola jakości wykonywanych prac podlega pomiarom, badaniom i odbiorom zgodnie z ustaleniami Specyfikacji dla okresu budowy;

Po upływie okresu gwarancji Wykonawca przedstawia Zamawiającemu protokół Odbioru Pogwarancyjnego, załączając następujące dokumenty:

- protokoły badań i odbiorów prac związanych z usuwaniem usterek na przestrzeni całego okresu gwarancyjnego,
- protokoły przeglądów.

Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z usuwaniem usterek, zapewnieniem bezawaryjnej pracy urządzeń i zainstalowanych systemów oraz organizowaniem przeglądów w całym okresie gwarancyjnym. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu Odbioru Pogwarancyjnego kończy bieg okresu gwarancyjnego.

1.7 Przepisy związane

- 1 Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (wraz z późniejszymi zmianami)
- 2 Rozp. Min. Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późniejszymi zmianami)
- 3 Rozporządzenie Ministra Gospodarki Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci
- 4 Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne
- 5 Ustawa o wyrobach budowlanych z 16.04.2004
- 6 Ustawa o systemie oceny zgodności z 30.08.2002 z późniejszymi zmianami
- 7 Rozp. Min. Infrastruktury w sprawie deklarowania zgodności z 11.08.2004
- 8 Rozp. Min. Infrastruktury w sprawie systemów oceny zgodności z 11.08.2004
- 9 Rozp. Min. Infrastruktury w sprawie aprobat technicznych z 8.11. 2004
- 10 Rozp. Min. Infrastruktury w sprawie europejskich aprobat technicznych z 14.10.2004